

Gemeinschaftlich Wohnen wollen viele, aber auf dem Weg zum Wohnprojekt sind viele Fragen zu beantworten, z.B.:

- Wie gründe ich eine Projektinitiative und finde Mitstreiter*innen?
- In welcher Rechtsform soll das Projekt organisiert werden?
- Wie finden wir ein Grundstück/Haus für unser Wohnprojekt?
- Was ist bei der Finanzierung zu beachten?

Mit der Veranstaltungsreihe bietet der Förderverein Gemeinsames Wohnen Jung & Alt in Zusammenarbeit mit der Koordinierungsstelle für gemeinschaftliche Wohnprojekte beim Amt für Wohnungswesen der Wissenschaftsstadt Darmstadt Grundlageninformationen zum Aufbau neuer Wohnprojektinitiativen an.

Sie richtet sich an Menschen ohne Vorkenntnisse, die Lust und Zeit haben, sich mit konzeptionellen, finanziellen und rechtlichen Fragen zu beschäftigen und für selbstorganisierte, solidarische Wohnformen in Darmstadt aktiv zu werden.

Referent*innen:

- Conny Müller und Bernd Müller sind seit 1998 im Vorstand der Genossenschaft WohnSinn eG aktiv und beraten Projektinitiativen vor allem zu finanziellen und rechtlichen Fragen.
- Helene Rettenbach berät seit mehr als 30 Jahren Wohnprojekte in der Gruppen- und Konzeptentwicklung. Seit 2011 lebt sie im SANDBERGHOF.

Organisatorisches

Die Veranstaltungen sind analog mit begrenzter Teilnehmer*innenzahl geplant.

- Ort:
Großer Seminarraum bei AGORA e.G.
Erbacher Str. 89a
- Anmeldung:
per E-Mail bis spätestens Montag,
27. September 2021 an h.rettenschach@t-online.de
Je nach aktuell geltenden Corona-Regeln erhalten die Angemeldeten eine Woche vor dem Veranstaltungstermin entsprechende Hinweise.

Montag, 11. Oktober 2021, 19:30 bis 21:00 Uhr

Gemeinschaftlich Wohnen – Was kann das sein?

Erfahrungen aus bestehenden Wohnprojekten:

- Was bringt man ein, was erhält man?
- Mögliche Ziele (z.B. Jung & Alt, Nachbarschaftshilfe)
- Wodurch entwickeln sich nachbarschaftliche Beziehungen?
- Realisierungsbedingungen in Darmstadt:
Anlaufstellen, bestehende Projekte, Beratung

Referenten: Conny Müller, Bernd Müller

Montag, 18. Oktober 2021, 19:30 bis 21:00 Uhr

Gemeinschaftlich Wohnen. Erste Schritte zum Projekt

- Einordnung - Grundlagen zur Projektentwicklung
Wege und Umwege im Prozess zum Wohnprojekt
- Gruppenentwicklung - vom Ich zum Wir
Die Software: Motive, Erwartungen und Zweifel
Die Hardware: Arbeitsformen und interne Organisation
- Konzeptentwicklung - Wer wir sind und was wir wollen
- Verbindliche Darstellung des Projekts nach innen und außen

Referentin: Helene Rettenbach

Montag, 25. Oktober 2021, 19:30 bis 21:00 Uhr

Gemeinschaftlich Finanzieren – Wie geht das?

- Gemeinschaftliches Eigentum bilden in den Rechtsformen Genossenschaft und Mietshausyndikat
- Gestaltungsmöglichkeiten für die Finanzierung und die finanzielle Beteiligung der Mitglieder
- Wie lassen sich Baukosten und voraussichtliche Wohnkosten abschätzen?
- Finanzierung in der Planungsphase
- Fördermöglichkeiten für Mitglieder mit geringem Einkommen

Referenten: Bernd Müller, Conny Müller