

Leerstand ist Verschwendung



Seit 5 Jahren stehen 588 Wohnungen
hier in der Lincoln-Siedlung leer

Die BImA will teuer verkaufen
Darmstadt will günstig kaufen

Wie lange soll das noch so weitergehen ?

Wir fordern von Stadt und BImA eine zeitnahe Nutzung

unterstützen Sie unsere Forderung vor Ort

Samstag, 8. Juni 2013 um 15 Uhr
am Zaun der Lincoln-Siedlung, Heidelberger Str.

V.i.S.d.P. Jürgen Barth, Uffbasse, Liebigstrasse 46, DA

Wir Bürger und Bürgerinnen sind

- ❖ als **Darmstädter empört**, wie hier die Chance vertan wird, den Wohnraum zu schaffen, den Darmstadt so dringend braucht - attraktiv und dennoch bezahlbar
- ❖ als **Bundesbürger verärgert**, wie die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) dabei mit „unseren“ Wohnungen umgeht, denn - Eigentum verpflichtet !!

Wir fordern

- **eine permanente Bürgerbeteiligung**
 - > auch während den Verhandlungen mit der BImA durch regelmäßige Information z.B. (monatlich oder vierteljährlich) in einem Beirat Konversion
 - > Mitsprache dabei, welche Zugeständnisse an die BImA für eine schnellere Lösung eventuell akzeptabel wären, z.B. beim Kaufpreis, Änderungen beim Rahmenplan
- **vollständige Transparenz**
 - > Stadt DA und BImA agieren im Auftrag der Bürger, sie müssen ihre Positionen öffentlich rechtfertigen !
 - > wie und mit wem will die Stadt den Kauf finanzieren ?
 - > ein günstiger Preis muss künftigen Bewohnern und Wohngruppen zugute kommen, nicht den Investoren !
- **langfristig - bezahlbaren Wohnraum**
 - die festgelegten Ziele - 30% studentisches, betreutes und gemeinschaftliches Wohnen sowie 15% Sozialwohnungen - müssen konsequent umgesetzt werden
- **kurzfristig - ein Ende des Leerstandes**
 - die Umsetzung des Rahmenplans zur Entwicklung des Quartiers muss möglichst bald beginnen; falls nicht, muss endlich die sofortige Zwischennutzung der leerstehenden Wohnungen ermöglicht werden